



Unione Europea  
Repubblica Italiana

## Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei  
Trasporti  
Servizio 7 - Politiche Urbane e Abitative

### IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la legge 5/08/1978 n. 457;
- VISTA** la Legge 17 febbraio 1992, n. 179;
- VISTO** il decreto legislativo 31/03/1998 n. 112;
- VISTA** la legge 8 febbraio 2001, n. 21;
- VISTO** l'art. 11 del decreto legge 25.06.2008 n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 06.08.2008 n. 133, che dispone che sia approvato in piano nazionale di edilizia abitativa, al fine di garantire su tutto il territorio nazionale i livelli minimi essenziali di fabbisogno abitativo per il pieno sviluppo della persona;
- VISTO** il D.P.C.M. 16.07.2009, pubblicato sulla G.U.R.I. del 19.08.2009 n. 191, con il quale è stato approvato il "Piano Nazionale di Edilizia Abitativa" di cui all'art. 11 del citato decreto legge 25.06.2008 n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 06.08.2008 n. 133;
- VISTO** il decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze del 19.12.2011 registrato alla Corte dei Conti il 23.01.2012 reg.1 fg.140 pubblicato nella G.U.R.I., Serie Generale 18.02.2012 n. 41 con il quale sono state ripartite alle Regioni e alle Province autonome di Trento e Bolzano apposite risorse destinate alla sottoscrizione di una seconda tornata di accordi di programma di cui all'art. 4 del Piano Nazionale di Edilizia Abitativa allegato al D.P.C.M. 16.07.2009 per l'attuazione di interventi di cui all'art. 1 comma 1, lettere c), d), ed e), del predetto "Piano Nazionale di Edilizia Abitativa";
- CONSIDERATO** che con il sopra citato decreto interministeriale nell'ambito del suddetto riparto sono state assegnate alla Regione Siciliana risorse pari a € 8.561.070,09;
- CONSIDERATO** che con delibera di Giunta Regionale n. 208 del 21.06.2012 di ripartizione delle risorse di cui all'art. 3 comma 1 lett. d) della L.R. n. 1/2012 sono state destinati € 8.650.916,58 per il finanziamento di un nuovo bando per l'accesso ai contributi per le linee di intervento di cui alle lettere c) ed e) dell'art. 1 comma 1 del Piano Nazionale di Edilizia Abitativa allegato al D.P.C.M. 16.07.2009;
- VISTA** la circolare attuativa del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione generale per le politiche abitative del 17.04.2012 n.4223 di prot.;
- VISTO** il decreto dell'Assessore regionale delle Infrastrutture e della Mobilità n. 3447/U.S.5 del 05.12.2011 di determinazione dei requisiti di ordine sociale ed economico di cui devono essere in possesso i soggetti appartenenti ad ognuna delle categorie sociali individuate dall'art. 11 comma 2 del decreto legge 25.06.2008 n. 112, convertito con modificazione dalla legge 06.08.2008 n. 133, ai fini dell'accesso agli alloggi realizzati nell'ambito del Piano Nazionale di Edilizia Abitativa;

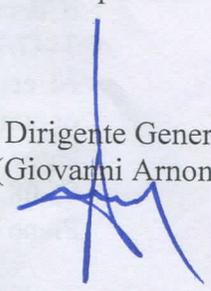
- 5200
- VISTO** il Bando pubblico per l'accesso ai contributi per i "Programmi integrati per il recupero e la riqualificazione delle città" approvato con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture e Mobilità e Trasporti n. 2963 del 31.10.2012, pubblicato nella G.U.R.S. n.49, parte I, del 16.11.2012;
- VISTO** l'avviso di proroga n. 24015 dell'11.03.2013 pubblicato nella G.U.R.S. n. 13, parte I, del 15.03.2013 con il quale è stato prorogato al 15.05.2013 il termine;
- VISTA** la nota n. 50095 del 10.06.2013 e successive con la quale, ai sensi dell'art. 7 del bando, è stata costituita una Commissione per la selezione delle proposte redatte dai Comuni relative ai "Programmi integrati per il recupero e la riqualificazione delle città";
- CONSIDERATO** che la Commissione ha esaminato e valutato tutte le proposte pervenute entro i termini di scadenza del bando pubblico ed ha predisposto la graduatoria per i Comuni ammessi (allegato 2) in cui sono ripartite le indicazioni relative agli importi complessivi delle proposte, agli importi relativi alla quota di cofinanziamento statale, agli importi relativi alla quota di cofinanziamento regionale, a quelli relativi al cofinanziamento comunale ed infine agli eventuali contributi dei privati partecipanti al programma, nonché l'elenco delle proposte dei Comuni non ammissibili a finanziamenti (allegato 1) con l'indicazione delle cause di esclusione;
- RITENUTO** di approvare la graduatoria provvisoria di che trattasi;

#### DECRETA

- Art. 1** Per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate, è approvata la graduatoria degli interventi ammessi a finanziamento dei "Programmi integrati per il recupero e la riqualificazione delle città", che, quale Allegato 2, forma parte integrante del presente decreto.
- Art. 2** E' approvato altresì l'elenco delle proposte dei Comuni non ammissibili a finanziamento con l'indicazione delle cause di esclusione, che, quale Allegato 1, forma parte integrante del presente decreto.
- Art. 3** Al finanziamento degli interventi ammessi di cui al superiore Allegato 2, si farà fronte con le risorse statali e regionali di cui in premessa e fino all'esaurimento della dotazione finanziaria assegnata.
- Art. 4** Il presente decreto sarà pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana e nel sito internet dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità.
- Art. 5** Le eventuali osservazioni agli elenchi di cui agli Allegati 2 e 1 del presente decreto dovranno essere indirizzate all'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti – Servizio 7° Politiche urbane e abitative – Via Leonardo da Vinci, 161 90145 Palermo e dovranno pervenire, al protocollo di entrata del dipartimento, a mezzo raccomandata A/R o consegnata a mano entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente decreto nella *Gazzetta Ufficiale* della regione siciliana.

Palermo, 05 NOV 2013

Il Dirigente Generale  
(Giovanni Arnone)



**Bando pubblico per l'accesso ai contributi per i programmi integrati per il recupero e la riqualificazione delle Città - GURS n. 49 del 16/11/2012 e n.13 del 15.3.2013 - INTERVENTI NON AMMESSI - - ALL.1 -**

proposta n°	Num. protocollo	data	Comune	motivazione non ammissibilità
1	21342	4/3/13	Pettineo	art 3 - manca la selezione dell'operatore privato mediante procedura pubblica - art 4 c1 - manca la partecipazione dei soggetti privati - non si riscontrano gli allegati di cui all'art. 5 punto: c- d- e- f- g- h- i.
2	24778	12/3/13	Treppeto	richiesta non conforme al bando ( sistemazione stradale )
4	25495	14/3/13	Caltanissetta	art. 1 comma 3 proposta Fidel costruzioni non è identificabile quale alloggi sociali - art 5 comma 1 punto c per la copertura finanziaria dello IACP di CI manca della fonte di finanziamento.
7	26730	19/3/13	Cammarata	art 4 c1 - manca la partecipazione dei soggetti privati
10	42996	15/5/13	Aci S. Antonio	art 5.comma 4 - i costi di realizzazione degli alloggi non rientrano nel D.A. del 23 luglio 2007 - art 1 comma 3 gli alloggi non hanno caratteristiche di alloggi sociali. - art .5 comma 1 lett.g mancano gli accordi sottoscritti tra pubblici e privati - nella proposta di programma manca il numero di alloggi da realizzare.
11	42997	15/5/13	Valverde	art 5.comma 4 - i costi di realizzazione degli alloggi non rientrano nel D.A. del 23 luglio 2007 - art 1 comma 3 gli alloggi non hanno caratteristiche di alloggi sociali. - art .5 comma 1 lett.g mancano gli accordi sottoscritti tra pubblici e privati - nella proposta di programma manca il numero di alloggi da realizzare.
12	42998	15/5/13	Naro	art 5.comma 4 - i costi di realizzazione degli alloggi non rientrano nel D.A. del 23 luglio 2007 - art 1 comma 3 gli alloggi non hanno caratteristiche di alloggi sociali. - art .5 comma 1 lett.g mancano gli accordi sottoscritti tra pubblici e privati - nella proposta di programma manca il numero di alloggi da realizzare.
17	42971	15/5/13	Palazzolo Acreide	art 5.comma 4 - i costi di realizzazione degli alloggi non rientrano nel D.A. del 23 luglio 2007 - ( i prezzi applicati nella proposta risultano desunti dal D.A.del 5 luglio 2007) ( i costi delle proposte della ditta APS costruzioni e della CAT srl non verificano con i costi del DA 23 luglio 2007)
18	42887	14/5/13	Castellammare del Golfo	art 3 - manca la selezione dell'operatore privato mediante procedura pubblica - - art 4 c1 - manca la partecipazione dei soggetti privati - la proposta non è conforme al bando in quanto trattasi di singolo progetto - il plico è stato consegnato aperto -
22	43928	17/5/13	Messina	art. 1 comma 4 mancano le opere di urbanizzazione - il contributo richiesto dal Comune di Messina riguarda solo il finanziamento all'Impresa privata per la realizzazione degli alloggi. art. 5 punto 9 -

23	43920	17/5/13	Letojanni	<ul style="list-style-type: none"> <li>art 5 comma 4 - i costi di realizzazione degli alloggi non rientrano nel D.A. del 23 luglio 2007.</li> <li>art 5 punto 1 lett. e manca la designazione del responsabile del programma</li> <li>- art 5 punto 1 lett.g mancano copia degli accordi sottoscritti tra pubblici e privati</li> </ul>
24	43914	17/5/13	Vallelunga Pratameno	<ul style="list-style-type: none"> <li>- art 3 - manca la selezione dell'operatore privato mediante evidenza pubblica</li> </ul>
25	43917	17/5/13	Gallodoro	<ul style="list-style-type: none"> <li>-art 3 - manca la selezione dell'operatore privato mediante procedura pubblica</li> <li>- art 4 c1 - manca la partecipazione dei soggetti privati</li> <li>- non si riscontrano gli allegati di cui all'art. 5 punto: e- g --.</li> <li>- art 5 comma 4 - i costi di realizzazione degli alloggi non rientrano nel D.A. del 23 luglio 2007.</li> </ul>
26	43911	17/5/13	Pedara	<ul style="list-style-type: none"> <li>non si riscontrano gli allegati di cui all'art. 5 punto: - g - -</li> <li>- art 5 comma 4 - i costi di realizzazione degli alloggi non rientrano nel D.A. del 23 luglio 2007.-</li> <li>- art.5 comma 4 - contributo richiesto superiore al limite massimo consentito</li> </ul>
27	43902	17/5/13	Antillo	<ul style="list-style-type: none"> <li>- non si riscontrano gli allegati di cui all'art. 5 punto: - e-</li> <li>- art 4 comma1 manca il concorso del privato</li> </ul>
29	44172	20/5/13	Naso	<ul style="list-style-type: none"> <li>- art 3 - manca la selezione dell'operatore privato mediante procedura pubblica</li> <li>- art 4 c1 - manca la partecipazione dei soggetti privati</li> <li>- art 5 comma 4 - i costi di realizzazione degli alloggi non rientrano nel D.A. del 23 luglio 2007.</li> <li>- art 1 comma 4 mancano le opere di urbanizzazione</li> </ul>
30	44180	20/5/13	Forza D'Agro'	<ul style="list-style-type: none"> <li>- art 3 - manca la selezione dell'operatore privato mediante procedura pubblica-</li> <li>- art 4 c 1- manca la partecipazione dei soggetti privati -</li> <li>- non si riscontrano gli allegati di cui all'art. 5 punto 1 lett. g-</li> </ul>
31	45255	22/5/13	Castelmola	<ul style="list-style-type: none"> <li>- art 3 - manca la selezione dell'operatore privato mediante procedura pubblica</li> <li>- art 4 c1 - manca la partecipazione dei soggetti privati</li> <li>- non si riscontrano gli allegati di cui all'art. 5 punto: - e- - g- i -l -.</li> </ul>
32	45258	22/5/13	Saponara	<ul style="list-style-type: none"> <li>- art 3 - manca la selezione dell'operatore privato mediante procedura pubblica --</li> <li>- art 4 c1 manca la partecipazione dei soggetti privati -</li> </ul>
33	44868	21/5/13	Fiumedinisi	<ul style="list-style-type: none"> <li>- il plico è stato consegnato aperto , nella busta non è riportata la dicitura "non aprire" prevista dal Bando art. 5 comma 2 -</li> <li>- mancano accordi sottoscritti pubblico e privato art.5 punto lett. g -</li> <li>- art 5 comma 4 - i costi di realizzazione degli alloggi non rientrano nel D.A. del 23 luglio 2007</li> </ul>
34	47658	31/5/13	Barcellona Pozzo di Gotto	<ul style="list-style-type: none"> <li>- art 4 c1 - manca la partecipazione dei soggetti privati</li> <li>- non si riscontrano gli allegati di cui all'art. 5 punto: b -</li> <li>- art 5 comma 4 i costi di realizzazione degli alloggi non rientrano nel D.A. del 23 luglio 2007.</li> </ul>

**Bando pubblico per l'accesso ai contributi per i programmi integrati per il recupero e la riqualificazione delle Città - G.U.R.S n. 49  
del 16/11/2012 e n. 13 del 15/3/2013**

**- GRADUATORIA INTERVENTI AMMESSI**

**- ALL. 2**

posizione graduatoria	pro pos ta n.	Num. proto colo	data	Comune	puntegg io	totale proposta	finanziamento pubblico alloggi	finanziamento pubblico oouu	totale finanziamento pubblico	contribuzione comunale/ enti	contribuzione dei privati
1	19	43297	15/5/13	Noto	84,00	€ 9.410.000,00	€ 1.872.000,00	€ 1.000.000,00	€ 2.872.000,00	€ 250.000,00	€ 6.108.000,00
2	5	25979	15/3/13	Favara	82,29	€ 4.274.400,00	€ 409.200,00	€ 212.000,00	€ 621.200,00	€ 155.300,00	€ 3.497.900,00
3	21	43187	15/5/13	Floridia	78,09	€ 4.550.000,00	€ 2.275.000,00	€ 1.225.000,00	€ 3.500.000,00	€ 273.090,00	€ 2.275.000,00
4	13	42959	15/5/13	Vittoria	70,00	€ 7.020.899,15	€ 2.212.710,35	€ 1.191.000,00	€ 3.403.710,35	€ 0,00	€ 3.617.188,80
5	20	43024	15/5/13	Palermo	70,00	€ 3.403.000,00	€ 1.400.000,00	€ 753.000,00	€ 2.153.000,00	€ 450.000,00	€ 1.800.000,00
6	6	25995	15/3/13	Canicattini Bagni	65,02	€ 1.221.880,26	€ 502.928,13	€ 140.819,20	€ 643.747,33	€ 35.204,80	€ 502.928,13
7	28	44165	20/5/13	Piedimonte Ethno	60,00	€ 2.714.233,60	€ 885.693,60	€ 400.000,00	€ 1.285.693,60	€ 50.000,00	€ 1.378.540,00
8	14	42962	15/5/13	Petralia Soprana	60,00	€ 2.200.816,00	€ 951.026,00	€ 239.011,00	€ 1.190.037,00	€ 59.753,00	€ 951.026,00
9	16	42711	14/5/13	Niscemi	59,09	€ 9.374.279,23	€ 1.823.610,53	€ 979.186,90	€ 2.802.797,43	€ 244.796,73	€ 6.326.685,07
10	8	27142	20/3/13	Casteltermini	50,015	€ 2.200.124,81	€ 1.105.000,00	€ 595.000,00	€ 1.700.000,00	€ 128.124,81	€ 342.000,00
11	3	25307	13/3/13	Lercara Friddi	50,012	€ 2.171.115,00	€ 1.105.000,00	€ 595.000,00	€ 1.700.000,00	€ 165.415,00	€ 305.700,00
12	9	42193	13/5/13	Bompensiere	50,010	€ 2.135.201,91	€ 1.105.000,00	€ 595.000,00	€ 1.700.000,00	€ 120.501,91	€ 294.700,00
13	15	42963	15/5/13	Siracusa	42,04	€ 7.468.250,00	€ 3.217.500,00	€ 1.732.500,00	€ 4.950.000,00	€ 843.250,00	€ 1.675.000,00

**€ 28.522.185,71**

stanziamento previsto dal Bando **€ 17.211.986,67**